VOLANDIA

PARCO E MUSEO DEL VOLO
Area Ex officine Aeronautiche Caproni

Via per Tornavento n.15, Case Nuove 21019 Somma Lombardo (VA)

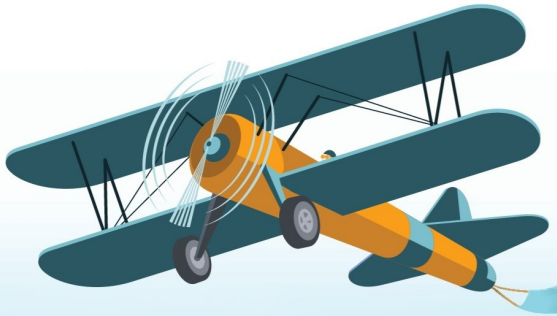
INDICAZIONI:
Percorrere l'Autostrada A8 Milano-Varese, uscire a Busto Arsizio e proseguire sulla Superstrada SS336 direzione Aeroporto Malpensa; prendere l'uscita Somma Lombardo - Case Nuove - Volandia, quindi alla rotonda seguire le indicazioni per Volandia e percorrere la SP52 sino all'area Ex Officine Caproni/ingresso museo.

Collegamento pedonale con Aeroporto Malpensa – T1

Iscrizioni su

www.anacilombardia.com

ORGANIZZAZIONE GIANFRANCO FASAN



ANACI
Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
LOMBARDIA

ANACI
Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
VARESE

ANACI

2° CONVEGNO REGIONALE LOMBARDIA

CONVEGNO DI STUDIO REGIONALE 2016

VOLANDIA
Somma Lombardo (VA)

ANACI LOMBARDIA - ANACI VARESE
GIOVEDÌ 15 SETTEMBRE 2016
ORE 9.30 - 18.00

ORE 9.00 - APERTURA LAVORI

Saluti istituzionali: Geom. Angelo Spadari - **Presidente Provinciale ANACI Varese**
Ing. Francesco Burrelli - **Presidente Nazionale ANACI**
Geom. Claudio Bianchini - **Pres. Regionale ANACI Lombardia**

Moderatore lavori: Avv. Gabriele Vecchioni - **Centro studi ANACI Varese**

IL RISCALDAMENTO A TUTTO TONDO

Ore 9.30
Legittimazione a decidere e obblighi di concorrere nelle spese: i proprietari, i comunisti, gli usufruttuari, gli inquilini, i coniugi separati;
La delibera finale giusta; le fattispecie particolari e i condominii centrale termica.
Formatore: Avv. Eugenio Antonio Correale
Avv. Fausto Moscatelli

Ore 10.30
Componenti fisiche del sistema di contabilizzazione e definizioni utili: le valvole, i ripartitori, le pompe di circolazione, i sistemi di rilevamento dei consumi, le comunicazioni agli interessati. La durata nel tempo delle diverse componenti. Come indirizzare le scelte dei condomini.
Formatore: Ing. Marco Viel

Ore 11.10
Ambito di applicazione dell'obbligo di adottare la contabilizzazione; le relazioni di non convenienza economica e tecnica; casi di esclusione dall'obbligo della contabilizzazione. Le nuove norme: suggerimenti operativi.
Formatore: Avv. Edoardo Riccio
Ing. Antonio De Marco

L'ACQUA NEL CONDOMINIO

Ore 12.00
La ripartizione delle spese, presupposti e modalità per la sospensione dal servizio
Formatore: Dottor Marco Manunta
Presidente della 13^ Sezione Civile del Tribunale di Milano

Nell'intervallo: buffet e visite guidate a Volandia: l'aereonautica dai primordi alle navicella spaziali; la sezione dedicata al trasporto su rotaia.

DEBITI IN CONDOMINIO

Ore 15.15
La morosità del condomino: le azioni contro i morosi, i rapporti con i fornitori-creditori del condominio; soluzioni operative per far fronte alle mancanze di cassa.
Formatore: Avv. Marina Figini
Avv. Gianluigi Frugoni

Ore 16.00
I debiti del condominio e i rapporti con i fornitori nella giurisprudenza.
Formatore: Dottor Giacomo Rota
Giudice assegnato alla 13^ Sezione Civile del Tribunale di Milano

LE PARTI COMUNI E LE RESPONSABILITA' DI CUSTODIA

Ore 16.30
Il cancello manuale ed elettrico in perfetta regola.
Formatore: Ing. Guido Martinoli

Ore 17.00
I vetri del condominio
Formatore: Ing. Cristoforo Moretti

LA POLIZZA GLOBALE FABBRICATI E LA GESTIONE DEI GRANDI EVENTI

Ore 17.30
La copertura assicurativa a fronte dei grandi sinistri
Formatore: Ing. Giuseppe Degradi
Avv. Antonio Magnaghi

Ore 18.15
Lettura attenta delle domande articolate nei test ed analisi delle risposte