

CRISTOFORETTI
SERVIZI ENERGIA

genesis
CERTIFICAZIONI

**REALE
MUTUA**
ASSICURAZIONI
Agenzia Marco Minesi
Legnano - Busto Arsizio - Rho - 0331 476911

Unogas
...la libertà di scegliere


malpensanet®

TMG
Tecno Meccanica Gallazzi


GREENTEK
creazione e manutenzione giardini



COME RAGGIUNGERE LA STRUTTURA

Percorrere l'autostrada A8 Milano-Varese ed uscire a Busto Arsizio. Proseguire sulla SS36 con uscita Busto Arsizio - Cassano Magnago e quindi seguire le indicazioni per MalpensaFiere.

Il Polo Fieristico dista c.a. 10 min. dall'aeroporto di Malpensa e 25 min. da Milano

e-on

Agli associati ANACI che parteciperanno verranno attribuiti i crediti formativi per la formazione obbligatoria
A tal fine sarà necessario esibire la tessera associativa

Segreteria ANACI Varese
via Castelfidardo, 1 - 21052 Busto Arsizio - VA
e-mail: anacivarese@gmail.com



ANACI

Associazione Nazionale Amministratori
Condominiali e Immobiliari

SEDE PROVINCIALE DI

VARESE

Organizza:

nei giorni 2 e 3 ottobre 2015

AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE

(per gli iscritti al corso di Varese-Como, valido per il completamento del corso ai sensi del DM 140/2014 attuativo dell'art. 71bis disp. att. c.c.)


Ediltek
fiera dell'edilizia


COLLEGIO
GEOMETRI
LAUREATI
VARESE

**INTERVENTI INNOVATIVI SUGLI
IMPIANTI, SULLE STRUTTURE,
SULLE DESTINAZIONI D'USO**

**LA RIPARTIZIONE DELLE SPESE DI
RISCALDAMENTO**

Centro Congressi MalpensaFiere
- SALA BORGHI -

Via XI Settembre, 16 - 21052 Busto Arsizio - VA

2 ottobre 2015
- CONVEGNO INAUGURALE -

**La riqualificazione oggi,
operare in filiera per una garanzia di qualità.**

ORE 9.30 - Registrazione dei partecipanti

ORE 10.00 - APERTURA DEI LAVORI

Moderatore: Geom. Fausto Alberti

Interventi:

**LE INIZIATIVE DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI
VARESE PER IL SETTORE CASA**

CCIAA - Dott. Giacomo Mazzarino

ESPERIENZA DI RIQUALIFICAZIONE

ANCE—Geom. Orlando Saibene

CONTENIMENTO ENERGETICO

ILSPA - Ing. Dino De Simone

**RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE:
IL FUTURO DEL CONDOMINIO.**

ANACI - Avv. Fausto Moscatelli

**PRESENTAZIONE DEI SEMINARI DI APPROFONDI-
MENTO DA PARTE DELLE ASSOCIAZIONI DI
CATEGORIA**

ORE 13.00 - CHIUSURA DEI LAVORI

2 ottobre 2015
(4° incontro corso di aggiornamento)

Argomenti trattati:
Interventi innovativi sugli impianti,
sulle strutture, sulle destinazioni d'uso.

ORE 14.00 - Registrazione dei partecipanti

ORE 14.30 - APERTURA DEI LAVORI

Interventi:

**LA GESTIONE DEI PARCHEGGI, LA CREAZIONE DI
NUOVI PARCHEGGI:** fase deliberativa, fase esecutiva.
Tutto quello che l'amministratore deve sapere per sé
e per la gestione delle iniziative in assemblea.

Formatore: avv. Paolo Colmegna

LE BARRIERE ARCHITETTONICHE

Formatore: arch. Silvano Galmarini

LA VERIFICA DELLA REGOLARITÀ DELL'EDIFICIO
(la violazione delle normativa costruttiva sulle barriere
architettoniche. L'azione di garanzia contro
costruttore, direttore lavori, progettista)

Formatore: arch. Silvano Galmarini

IL MIGLIORAMENTO DELL'EDIFICIO ESISTENTE:
la delibera degli interventi volti a eliminare le barriere
architettoniche: ascensori, servoscala, rampe. Tutto
quello che l'amministratore deve sapere per sé e per
la gestione delle iniziative in assemblea

Formatore: avv. Moscatelli + arch. Silvano Galmarini

ORE 18.30 - CHIUSURA DEI LAVORI

3 ottobre 2015
(5° incontro corso di aggiornamento)

Argomenti trattati:
La ripartizione delle spese di riscaldamento.

ORE 09.00 - Registrazione dei partecipanti

ORE 09.30 - APERTURA DEI LAVORI

Interventi:

**L'incrocio delle legislazioni: nazionale e regionale. La
normativa UNI. Il distacco dall'impianto centralizzato**

Formatore: Avv. Eugenio Correale

Avv. Fausto Moscatelli

**Il contributo dei termotecnici nella individuazione
del distacco legittimo (squilibri, maggiori oneri per gli
altri condomini, le manutenzioni, gli aggiornamenti)**

Formatore: P.I. Gino De Simone

**Il contributo dei termotecnici nell'individuazione del
corretto criterio di ripartizione delle spese di
riscaldamento.**

Formatore: Ing. Marco Viel

**Gli adempimenti dell'amministratore in materia di
contabilizzazione**

Formatore: avv. Alessandro M. Colombo

**La deliberazione assembleare esatta in materia di
contabilizzazione**

Formatore: avv. Fausto Moscatelli

ORE 13.30 - CHIUSURA DEI LAVORI
