ASSEMBLEA IN VIDEOCONFERENZA VS. ASSEMBLEA IBRIDA

ANACI
sede provinciale di VARESE

25 ANACI ANNI

Evento WebEx del 12/12/2020 - ore 9:30 / 12:30

Iscriviti cliccando QUI o su: www.anacivarese.it

L'art. 66 disp. att. c.c., modificato a partire dal 14 ottobre 2020 per quanto concerne le assemblee in videoconferenza, ha subito una rettifica. La L. 27.11.2020 n. 159, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 3.12.2020 ha modificato in sede di conversione il decreto legge 7.10.2020, aggiungendo l'art. 5 bis. Con tale articolo viene modificato l'ultimo comma dell'art. 66 disp. att. c.c., inserito a decorrere dallo scorso 14 ottobre 2020; la rettifica è di poche parole ma di grande impatto:

Articolo 5-bis del decreto-legge 7 ottobre 2020, n. 125. (Disposizioni in materia di assemblee condominiali).

1. All'articolo 66, sesto comma, delle disposizioni per l'attuazione del codice civile e disposizioni transitorie, di cui al regio decreto 30 marzo 1942, n. 318, le parole: ***«di tutti i condomini»*** *sono sostituite dalle seguenti:* ***«della maggioranza dei condomini»****.*

L'**assemblea in videoconferenza** e la correlata realtà dell'**assemblea ibrida** (nella quale taluno partecipi in videoconferenza e talaltro di presenza) sono una spinta in avanti che merita studio e approfondimento. **Alla fine dell'incontro verrà pubblicata scheda tecnica riassuntiva!**

TEMI TRATTATI

- se possa o meno configurarsi il diritto del singolo alla modalità di videoconferenza;
- l'aggiornamento del regolamento di condominio alle nuove disposizioni;
- il registro di anagrafe e l'inserimento degli indirizzi di posta elettronica dei soggetti ivi elencati;
- l'avviso di convocazione;
- Le funzioni dell'organizzatore della videoconferenza, del Segretario e del Presidente;
- L'amministratore e le tecnologia necessaria all'assemblea in videoconferenza ed all'assemblea ibrida;
- La verifica del quorum e delle deleghe, le redazione del verbale, le funzioni del Presidente e del Segretario;
- supercondominio e assemblea telematica: quella dei rappresentanti e quella generale;
- La posizione di chi non sia in grado di collegarsi;
- la registrazione, da parte dell'amministratore e da parte dei singoli;

RELATORI

- Avv. Fausto Moscatelli
- Avv. Eugenio A. Correale
- Avv. Alessandro M. Colombo
- Avv. Marina Figini
- Avv. Gianluigi Frugoni
- Avv. Davide Longhi
- Geom. Massimiliano Bianchini

Duferco Energia · Posta Power · Malpensanet · ICT Genesia · UCE Lift · mbit · Unotech Energy Saving Solutions