

Con il Patrocinio di



CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE 2023

ai sensi del DM el 13/08/2014 n. 140
attuativo dell'art. 71bis Disp. Att. CC

Responsabile scientifico
avv. Eugenio Antonio Correal
Direttore centro studi ANACI Lombardia

Corso interamente in presenza



Si incomincia ad invecchiare quando si smette di imparare
Proverbio africano

La storia di ANACI inizia da qui



Sede
provinciale
di **Varese**





Sede
provinciale
di **Varese**

Per informazioni e iscrizioni
www.anacivarese.it
anacivarese@gmail.com



CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE 2023

1

31 marzo 2023
ore 15.00 - 19.00 (4 ore)

Villa Cagnola,
via Guido Cagnola, 21
Gazzada Schianno (VA)

RIFORMA CARTABIA E CONDOMINIO

Il processo civile

Come cambia il processo civile
dr. Dario Colasanti

La mediazione
avv. Eugenio A. Correale

L'impugnazione delle delibere
avv. Pietro Maria Di Giovanni

Le cause davanti al
Giudice di Pace
avv. Pietro Maria Di Giovanni

Penale e processo penale

Come cambia il processo penale
dr.ssa Rossella Ferrazzi

Il diritto penale condominiale e la
riforma Cartabia
avv. Fausto Moscatelli

Le domande dei partecipanti e le
risposte dei formatori

coordinatore
avv. Fausto Moscatelli





Sede
provinciale
di **Varese**

Per informazioni e iscrizioni
www.anacivarese.it
anacivarese@gmail.com



CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE 2023

2

21 aprile 2023
ore 15.00 - 19.00 (4 ore)

Villa Cagnola,
via Guido Cagnola, 21
Gazzada Schianno (VA)

LE ANOMALIE: MUFFE, VIBRAZIONI, ODORI, INFILTRAZIONI

Muffe in Condominio: colpa del costruttore, colpa dei condomini, responsabilità del Condominio
avv. Pietro Maria Di Giovanni

Muffe, immissioni di rumori, scuotimenti, piano della risoluzione dei problemi (interventi e costi)
ing. Piercarlo Viterbo
avv. Fausto Moscatelli

D.L. n. 11/2023 Osservatorio bonus/superbonus.
Il punto della situazione ad oggi.
A cura di: **ing. Piercarlo Viterbo;**
avv. Eugenio Correale;
avv. Pietro Maria Di Giovanni,
avv. Fausto Moscatelli,
dr. Luigi Donzelli,
dr. Giuseppe Merello,
dr.ssa Milena Leone

Decreto legislativo – 23 febbraio 2023, n.18, concernente la qualità delle acque destinate al consumo umano. Impatto sul Condominio e nuovi obblighi per l'amministratore
avv. Eugenio Correale
avv. Fausto Moscatelli

coordinatore
avv. Eugenio Antonio Correale



Sede
provinciale
di **Varese**

Per informazioni e iscrizioni
www.anacivarese.it
anacivarese@gmail.com



CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE 2023

OBBLIGATORIO

3

12 maggio 2023
ore 15.00 - 19.00 (4 ore)

Villa Cagnola,
via Guido Cagnola, 21
Gazzada Schianno (VA)

SOLIDARIETÀ E CONDOMINIO

Il Condominio sul territorio
dr. Emanuele Antonelli,
Sindaco di Busto Arsizio

Il Concetto di "Solidarietà
condominiale" (Corte di Appello
di Roma 01/08/2022, n. 5258)
avv. Fausto Moscatelli
prof. Alessandro Ciatti Caimi,
docente di diritto civile alla
università di Torino

Repertorio di giurisprudenza.
Tutte le volte che nelle sentenze si
legge "solidarietà condominiale"
avv. Gabriele Vecchioni e
avv. Carlo Patti

La solidarietà nel diritto di
proprietà vista dal profilo dei
principi costituzionali
prof. Paolo Zicchittu docente
di diritto costituzionale alla
università di Milano Bicocca

Sociologia del condominio.
I poli opposti della solitudine
e della solidarietà.
Il comportamento e l'evoluzione
della persona-condomino
dr.ssa Debora Nogara

DEONTOLOGIA: il Codice
Deontologico e di Condotta
professionale ANACI spiegato agli
amministratori
avv. Carlo Patti

coordinatore
avv. Eugenio Antonio Correale



Sede
provinciale
di **Varese**

Per informazioni e iscrizioni
www.anacivarese.it
anacivarese@gmail.com



CORSO DI AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE 2023

4

26 maggio 2023
ore 15.00 - 19.00 (4 ore)

Ville Ponti
Piazza Litta 2, Varese
Sala Napoleonica

La proprietà in comunione delle
uu.ii. in condominio. Comunioni
legali, ereditarie e le altre.

avv. Fausto Moscatelli

Il dissenso dei condomini rispetto
alle liti. La causa, la mediazione.

avv. Eugenio Correale
avv. Gianluigi Frugoni

I fondi di accantonamento
avv. Gianluigi Frugoni

Condominio e Tecniche per
il progresso: efficientamento
energetico; soluzioni ed esempi
pratici

Ing. Marco Viel

coordinatore
avv. Eugenia Antonio Correale

5

27 maggio 2023
ore 9.00 - 13.00 (4 ore)

Ville Ponti
Piazza Litta 2, Varese
Sala Napoleonica

Condominio e tecniche per il
progresso: le linee vita

Ing. Piercarlo Viterbo

La genesi della tabella millesimale
di proprietà e di spesa. Come
approvarle quando non ci sono.

- Giuridicamente
avv. Fausto Moscatelli
- Tecnicamente
Ing. Piercarlo Viterbo

La revisione della tabella
millesimale di proprietà e di
spesa. Come e se modificarle.

- Giuridicamente
avv. Fausto Moscatelli
- Tecnicamente
Ing. Piercarlo Viterbo

coordinatore
avv. Eugenia Antonio Correale

Al termine consegna di scheda pratica aggiornata al 27 maggio 2023 ai partecipanti su: tabelle millesimali di proprietà e spesa: formazione e revisione. Come farle, approvarle, applicarle (o discostarvisi) e quando e come cambiarle